



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 11 de juny de 2025

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2025000012

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 11 de juny de 2025

Horari: De les 08:00 h a les 08:04 h

Lloc: Telemàtica

Hi assisteixen:

Jordi Bruch Franch, Alcalde

Montserrat Boladeres Bach, 1r Tinent Alcalde

Jordi Batriu Font, 2n Tinent Alcalde

Montserrat Juvanteny Canal, Regidor/A

Anna Clària Vila, Secretària Interventora

Eloi Casau Piñot, 3r Tinent Alcalde

S'ha excusat d'assistir-hi:

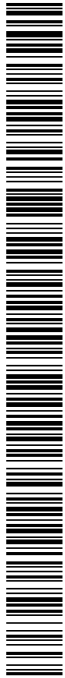
Ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 28/05/2025
- 2.- COMUNICACIÓ OBRES C ORIENT 1 BXOS EXP. X2025000518
- 3.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA PAU CASALS 5 3r 1a EXP. X2025000523
- 4.- COMUNICACIÓ OBRES C DE LA FONT 1 2n 2a EXP. X2025000524
- 5.- COMUNICACIÓ OBRES C MERCAT 2 EXP. X2025000529
- 6.- L·LICÈNCIA OBRES C BRUC 39-53 EXP. X2025000288
- 7.- L·LICÈNCIA OBRES INSTAL PLAQUES C SERRAT DEL PERIC 34 EXP.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



X2025000482

8.- SUB-DIVISIÓ UNA ENTITAT C RAURELL 2 BAIXOS EXP. 2025000452

9.- APROVACIO PREU PUBLIC TAST FORMATGES I CERVESES

10.- PREU PUBLIC LLIBRE SANT JOAN I ELOIS

11.- DESPLAÇAMENTS I DESPESES 1

Desenvolupament de la sessió:

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 28/05/2025

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 28 de maig de 2025.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

2.- COMUNICACIÓ OBRES C ORIENT 1 BXOS EXP. X2025000518

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000021-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C ORIENT 1 BXOS EXP. X2025000518

Text de l'acord:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ ORIENT, 1 BAIXOS EXP. X2025000518

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025002382 de data 27 de maig de 2025 corresponent al expedient número X2025000518.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient X2025000518 per adequar local comercial com a consulta de dentista al C/ Orient, 1 baixos de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA PAU CASALS 5 3r 1a EXP. X2025000523

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000029-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES AVDA PAU CASALS 5 3r 1a EXP. X2025000523

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES AVDA. PAU CASALS, 5, 3r 1a EXP. X2025000523

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025002413 de data 28 de maig de 2025 corresponent al expedient número X2025000523.

La Junta de Govern pren els següents

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient X2025000523 per canviar la banyera per un plat de dutxa a l'Avda. Pau Casals, 5, 3r 1a de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.- COMUNICACIÓ OBRES C DE LA FONT 1 2n 2a EXP. X2025000524

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000030-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C DE LA FONT 1 2n 2a EXP. X2025000524

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ DE LA FONT, 1, 2n 2a EXP. X2025000524

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025002415 de data 28 de maig de 2025 corresponent al expedient número X2025000524.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient X2025000524 per canviar la banyera per un plat de dutxa al C/ de la Font, 1, 2n 2a de Prats de Lluçanès.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Resultat: Aprovat per unanimitat

5.- COMUNICACIÓ OBRES C MERCAT 2 EXP. X2025000529

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000031-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C MERCAT 2 EXP. X2025000529

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ MERCAT, 2 EXP. X2025000529

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025002427 de data 29 de maig de 2025 corresponent al expedient número X2025000529.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient X2025000529 per col·locar lavabo i pica al C/ Mercat, 2 de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.- LLICÈNCIA OBRES C BRUC 39-53 EXP. X2025000288

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

**JUNTA DE GOVERN**

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **URBANISME**Expedient núm. **2436-000014-2025****Títol de l'acord:**

LLICÈNCIA OBRES C BRUC 39-53 EXP. X2025000288

Text de l'acord:**APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ BRUC, 39-53 EXP. X2025000288**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Manuel Cirugeda Garcia, en representació de la societat Nedgia Catalunya, SA, amb registre d'entrada E2025001958 de data 06 de maig de 2025 de l'expedient X2025000288 per la reparació de la rasa de la canonada del gas al C/ Bruc, 39-53 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 2.310,00 €.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 21 de maig de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 22 de maig de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Manuel Cirugeda Garcia, en representació de la societat Nedgia Catalunya, SA, de l'expedient X2025000288, per la reparació de la rasa de la canonada del gas al C/ Bruc, 39-53 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i supeditat al compliment de les condicions particulars següents:

- La present llicència s'entendrà concedida únicament als efectes municipals de la mateix
- Caldrà deixar les obres, com a mínim, en les mateixes condicions abans de començar les mateixes
- No es podrà afectar cap instal·lació no servei existent actualment
- Durant tota la durada de les obres caldrà garantir una correcte protecció i senyalització de les mateixes

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **CENT TRENTA-CINC EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS (135,14 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de DOS MIL TRES-CENTS DEU EUROS 2.310,00 €.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
ICIO (O.F. 5)	3,35 %	77,39
Taxa (O.F.20)	57,75	57,75
TOTAL		135,14

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

7.- L·LICÈNCIA OBRES INSTAL PLAQUES C SERRAT DEL PERIC 34 EXP. X2025000482

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000019-2025**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES INSTAL PLAQUES C SERRAT DEL PERIC 34 EXP. X2025000482

Text de l'acord:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ SERRAT DEL PERIC, 34 EXP. X2025000482

Vista la sol·licitud presentada per la Sra. Rosa Maria Besora Prat, amb registre d'entrada E2025002197 de data 16 de maig de 2025 de l'expedient X2025000482, per a la instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum amb una potencia de 4,35 Kw. a la coberta de l'habitatge situat al C/ Serrat del Peric, 34 del municipi de Prats de Lluçanès. S'instal·laran un total de 10 panells, i seguiran la mateixa pendent de la coberta existent.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 6.280,91.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 04 de juny de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 05 de juny de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Sra. Rosa Maria Besora Prat de l'expedient X2025000482, per a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en coberta al C/ Montserrat, 34, amb referència catastral 9912111DG1591S0001YF, del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i supeditada al compliment de les condicions particulars següents:

- Les plaques s'hauran de col·locar de forma coplanar a la coberta de l'edifici i no podran sobresortir més de 65 cm. respecte l'alçada del carener
- Les plaques hauran d'estar separades, com a mínim 1 metre de tot el perímetre de la coberta.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **DOS-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS (238,18.-€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de SIS MIL DOS-CENTS VUITANTA EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS 6.280,91.-€.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària	% Bonificació	Bonificació	Total
ICIO (O.F. 5)	3,22 %	210,41			210,41
Taxa (O.F.20)	55,53	55,53	50%	-27,76	27,77

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" - Telf. 93 856 01 00 - Fax 93 850 80 70 - 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



TOTAL	238,18
--------------	---------------

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.- SUB-DIVISIÓ UNA ENTITAT C RAURELL 2 BAIXOS EXP. 2025000452

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2433-000001-2025**

Títol de l'acord:

SUB-DIVISIÓ UNA ENTITAT C RAURELL 2 BAIXOS EXP. 2025000452

Text de l'acord:

APROVAR LLICÈNCIA SUBDIVISIÓ HORIZONTAL 1 ENTITAT C/ RAURELL, 2 BAIXOS EXP. 202/2024

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada E2025002069 de data 12 de maig de 2025 de l'expedient X2025000452 sol·licitant la subdivisió d'una entitat del Carrer Raurell, 2 baixos amb referència cadastral 9712203DG1591S0001RF.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 28 de maig de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 29 de maig de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

Primer.- Concedir la llicència de subdivisió horitzontal d'una entitat de l'edifici del C/ Raurell, 2 baixos, corresponent a l'expedient X2025000452, en les 2 entitats resultants següents:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

**Local 1**

Amb una superfície construïda de 94,51 m2, amb un coeficient de participació del 12,149% del total edifici.

Local 2

Amb una superfície construïda de 76,69 m2 amb un coeficient de participació del 9,858% del total edifici.
La superfície de la zona comú de la planta baixa, serà de 26,56 m2

Segon.- APROVAR la següent liquidació, per import de **SEIXANTA-TRES EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (63,11 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
Taxa (O.F.20)	63,11	63,11
TOTAL		63,11

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat per tal que pugui liquidar la taxa per expedició de llicències de divisió horitzontal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

9.- APROVACIO PREU PUBLIC TAST FORMATGES I CERVESES

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA**JUNTA DE GOVERN**

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **COMERÇ**

Expedient núm. **1861-000020-2025**

Títol de l'acord:

APROVACIO PREU PUBLIC TAST FORMATGES I CERVESES

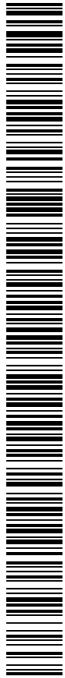
Text de l'acord:**APROVACIÓ PREU PÚBLIC TAST DE FORMATGES I CERVESES**

Atès que l'Ajuntament de Prats de Lluçanès organitza un tast de formatges i cerveses.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Vist que aquest preu públic es vol establir atès que l'art. 4.1. del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004 de març, estableix que les entitats locals podran establir preus públics per la prestació o la realització d'activitats de la competència de l'ens local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies previstes a l'art. 20.1 b) d'aquest text normatiu.

Atès que per acord de Ple de data 28 de juny de 2023 aquest va delegar a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació dels preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'Ajuntament.

La Junta de Govern pren els següents,

ACORDS:

Primer.- Aprovar el preu públic pel tast de formatges i cerveses.

Preu: 3 €

Segon.- Traslladar aquest acord al servei municipal d'intervenció.

Tercer.- Publicar aquest acord en el BOP de Barcelona.

Resultat: Aprovat per unanimitat

10.- PREU PUBLIC LLIBRE SANT JOAN I ELOIS

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA**

Expedient núm. **1861-000021-2025**

Títol de l'acord:

PREU PUBLIC LLIBRE SANT JOAN I ELOIS

Text de l'acord:

APROVACIÓ PREU PÚBLIC LLIBRE DE SANT JOAN I ELS ELOIS

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

SIGNATURES

1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 26/06/2025 08:12
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 26/06/2025 11:43



Atès que l'Ajuntament de Prats de Lluçanès vol posar a la venda el llibre de Sant Joan i els Elois.

Vist que aquest preu públic es vol establir atès que l'art. 4.1. del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RDL 2/2004 de març, estableix que les entitats locals podran establir preus públics per la prestació o la realització d'activitats de la competència de l'ens local, sempre que no concorri cap de les circumstàncies previstes a l'art. 20.1 b) d'aquest text normatiu.

Atès que per acord de Ple de data 28 de juny de 2023 aquest va delegar a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació dels preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència de l'Ajuntament.

Es proposa a la Junta de govern l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar el preu públic del llibre Sant Joan i els Elois.

Preu: 22 €

Segon.- Traslladar aquest acord al servei municipal d'intervenció.

Tercer.- Publicar aquest acord en el BOP de Barcelona.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.- DESPLAÇAMENTS I DESPESES 1

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA**JUNTA DE GOVERN**

Data: 11 de juny de 2025

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **1657-000003-2025**

Títol de l'acord:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



DESPLAÇAMENTS I DESPESES 1

Text de l'acord:

APROVACIÓ DESPESES I PAGAMENTS

Vistes les diferents propostes de despeses de desplaçament i dietes presentades pel personal de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès.

La Junta de Govern local acorda l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- APROVAR les següents despeses:

- Sara Blanqué Dolado, despeses de desplaçament a Barcelona els dies 08-13-15/05/2025 per Curs consolidació compte general, per un total de 224,42 €.
- Sophie Dieguez Díaz, despeses de desplaçament a Barcelona el dia 25/05/2025 per una formació, per un total de 52,49 €.

Segon.- INFORMAR a la tresoreria pel seu pagament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Finalment, l'alcalde dóna per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Vist i plau
L'alcalde

Document signat digitalment

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat