

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS DEL DIA 12 de març de 2025

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2025000005

Caràcter: Sessió Ordinària

Data: 12 de març de 2025

Horari: De les 08:00 h a les 08:05 h

Lloc: Telemàtica

Hi assisteixen:

Jordi Bruch Franch, Alcalde

Montserrat Boladeres Bach, 1r Tinent Alcalde

Jordi Batriu Font, 2n Tinent Alcalde

Montserrat Juvanteny Canal, Regidor/A

Anna Clària Vila, Secretària Interventora

Eloi Casau Piñot, 3r Tinent Alcalde

S'ha excusat d'assistir-hi:

Ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 26/02/2025
- 2.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA. PAU CASALS 1 ESC A 2n 2a EXP. X2025000048
- 3.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA. PAU CASALS 1 ESC B 1a EXP. X2025000076
- 4.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA. PAU CASALS 1 ESC A ENTR 1a I ESC B ENTR 2a EXP. X2025000169
- 5.- COMUNICACIÓ OBRES C HOSPITAL 27 1r 2a EXP. X2025000189
- 6.- COMUNICACIÓ OBRES C MONTSENY 8 EXP. X2025000201
- 7.- COMUNICACIÓ OBRES C SERRAT DEL SOL 5 1r EXP. X2025000202

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

SIGNATURES

1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 26/03/2025 16:59
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 26/03/2025 19:19



- 8.- COMUNICACIÓ OBRES C MAJOR 31 EXP. X2025000208
- 9.- L·LICÈNCIA OBRES C MESTRE PECANINS 21 EXP. X2025000142
- 10.- L·LICÈNCIA SEGREGACIÓ C DE LA FONT 2 BAIXOS 1 EXP. X2025000148
- 11.- L·LICÈNCIA OBRES C REFORMA 8A - C DE LA FONT 2 EXP. X2025000154
- 12.- L·LICÈNCIA OBRES C REFORMA 6 1r EXP. X2024000441
- 13.- L·LICÈNCIA OBRES AVDA PAU CASALS 3-5 EXP. X2025000100
- 14.- L·LICÈNCIA DIVISIÓ HORIZONTAL C RAURELL 2 EXP. X2025000190
- 15.- BONIFICACIÓ ICIO INSTAL PLAQUES LLIC OBRES 887/2024 EXP. X2025000198
- 17.- LIQUIDACIÓ DESPESES COMPARTIDES IES - ESCOLA 4T. TRIM. 24
- 18.- DESPLAÇAMENTS I DESPESES
- 19.- APROVACIÓ BASES CERTAMEN LITERARI SANT JORDI ESCOLAR 2025

Desenvolupament de la sessió:

Un cop comprovada per la secretària l'existència del "quòrum" que cal perquè pugui ser iniciada es passa a tractar dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 26/02/2025

Vista l'acta de la sessió anterior celebrada el 26 de febrer de 2025.

La Junta de Govern, per unanimitat dels presents, acorda aprovar-la íntegrament.

2.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA. PAU CASALS 1 ESC A 2n 2a EXP. X2025000048

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA**JUNTA DE GOVERN**

Data: 12 de març de 2025

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



SIGNATURES

1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 26/03/2025 16:59
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 26/03/2025 19:19



Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000004-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES AVDA. PAU CASALS 1 ESC A 2n 2a EXP. X2025000048

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES AVDA. PAU CASALS, 1 ESC A 2N 2A EXP. 48/2025

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025000215 de data 16 de gener de 2025 corresponent al expedient número 48/2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 48/2025 per renovar la fusteria exterior de fusta per fusteria exterior de PVC a l'Avda. Pau Casals, 1 Esc A 2n 2a de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA. PAU CASALS 1 ESC B 1a EXP. X2025000076

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000006-2025**

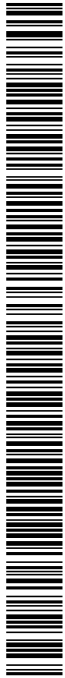
Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES AVDA. PAU CASALS 1 ESC B 1a EXP. X2025000076

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES AVDA. PAU CASALS, 1 ESC B ENTRESOL 1A EXP. 76/2025

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025000310 de data 25 de gener de 2025 corresponent al expedient número 76/2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 76/2025 per enrajolar, pintar i reparar habitatge a l'Avda. Pau Casals, 1 esc B entresol 1a de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.- COMUNICACIÓ OBRES AVDA. PAU CASALS 1 ESC A ENTR 1a I ESC B ENTR 2a EXP. X2025000169

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000011-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES AVDA. PAU CASALS 1 ESC A ENTR 1a I ESC B ENTR 2a EXP. X2025000169

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES AVDA. PAU CASALS, 1 ESC A ENTRESOL 1a I ESC B ENTRESOL 2a EXP. 169/2025

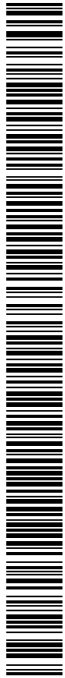
Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

SIGNATURES

1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 26/03/2025 16:59
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 26/03/2025 19:19



Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025000805 de data 23 de febrer de 2025 corresponent al expedient número 169/2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 169/2025 per enrajolar, pintar i canviar sanitaris a l'Avda. Pau Casals, 1 entresol 1a Esc A i entresol 2a Esc B de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

5.- COMUNICACIÓ OBRES C HOSPITAL 27 1r 2a EXP. X2025000189

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA**JUNTA DE GOVERN**

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000011-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C HOSPITAL 27 1r 2a EXP. X2025000189

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ HOSPITAL, 27, 1r 2a EXP. 189/2025

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025000843 de data 25 de febrer de 2025 corresponent al expedient número 189/2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 189/2025 per canviar els tancaments de fustes per tancaments d'alumini sense modificar-los al C/ Hospital, 27, 1r 2a de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

6.- COMUNICACIÓ OBRES C MONTSENY 8 EXP. X2025000201

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000012-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C MONTSENY 8 EXP. X2025000201

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ MONTSENY, 8 EXP. 201/2025

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025000988 de data 04 de març de 2025 corresponent al expedient número 201/2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 201/2025 per posar paviment a l'entrada de casa al C/ Montseny, 8 de Prats de Lluçanès.

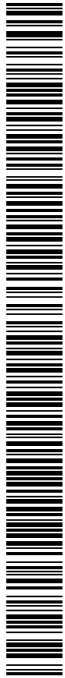
Resultat: Aprovat per unanimitat

7.- COMUNICACIÓ OBRES C SERRAT DEL SOL 5 1r EXP. X2025000202

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2410-000013-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C SERRAT DEL SOL 5 1r EXP. X2025000202

Text de l'acord:

DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ SERRAT DEL SOL, 5 1a EXP. 202/2025

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025000997 de data 04 de març de 2025 corresponent al expedient número 202/2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient 202/2025 per reformar la cuina i arreglar terrat al C/ Serrat del Sol, 5, 1r de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprovat per unanimitat

8.- COMUNICACIÓ OBRES C MAJOR 31 EXP. X2025000208

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **SECRETARIA**

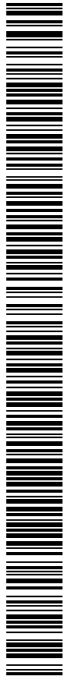
Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

SIGNATURES

1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 26/03/2025 16:59
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 26/03/2025 19:19



Expedient núm. **2410-000015-2025**

Títol de l'acord:

COMUNICACIÓ OBRES C MAJOR 31 EXP. X2025000208

Text de l'acord:**DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ D'OBRES C/ MAJOR, 31 EXP. X2025000208**

Vista la sol·licitud amb registre d'entrada E2025001032 de data 05 de març de 2025 corresponent al expedient número X2025000208.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació d'obres de l'expedient X2025000208 per treure mosaic dels terres i mobles innecessaris i guardar-los per a possible reutilització al C/ Major, 31 de Prats de Lluçanès.

Resultat: Aprobat per unanimitat

9.- LLICÈNCIA OBRES C MESTRE PECANINS 21 EXP. X2025000142

Unanimitat Aprobat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA**JUNTA DE GOVERN**

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000008-2025**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES C MESTRE PECANINS 21 EXP. X2025000142

Text de l'acord:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



APROVAR LA CONCESSIÓ DE LICÈNCIA D'OBRES C/ MESTRE PECANINS, 21 EXP. X2025000142

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Joan Rocabosch Roset, amb registre d'entrada E2025000644 de data 14 de febrer de 2025 de l'expedient X2025000142 per la construcció d'una piscina d'ús particular al C/ Mestre Pecanins, 21 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 8.050,00 €.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 05 de març de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 06 de març de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Joan Rocabosch Roset, de l'expedient X2025000142, per la construcció d'una piscina d'ús particular al C/ Mestre Pecanins, 21 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **TRES-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS (327,43 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de VUIT MIL CINQUANTA EUROS 8.050,00 €.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
ICIO (O.F. 5)	3,35 %	269,68
Taxa (O.F.20)	57,75	57,75
TOTAL		327,43

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Resultat: Aprovat per unanimitat

10.- L·LICÈNCIA SEGREGACIÓ C DE LA FONT 2 BAIXOS 1 EXP. X2025000148

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2412-000002-2025**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA SEGREGACIÓ C DE LA FONT 2 BAIXOS 1 EXP. X2025000148

Text de l'acord:

LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ FINCA C/ DE LA FONT, 2 BAIXOS 1 EXP. X2025000148

Atès la sol·licitud presentada pel Sr. Ramon Noguera Muntadas amb registre d'entrada E2025000660 de data 14 de febrer de 2025, de l'expedient X2025000148, per segregar la finca del C/ de la Font, 2 Baixos 1 de Prats de Lluçanès, amb referència cadastral 9513301DG1591S0036FJ.

Atès l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 05 de març de 2025 de la segregació la finca abans citada complint els paràmetres urbanístics d'obligat compliment.

D'acord amb el que estableix als articles 188 i 192.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i 79 a 81 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

De conformitat amb els antecedents exposats, i vistes les atribucions que en aquesta matèria em confereix l'article 53.1.r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



La Junta de Govern aprova els següents acords:

Primer.- Concedir la llicència urbanística de l'expedient X2025000148 per la segregació de la finca de del C/ de la Font, 2 Baixos 1 amb referència cadastral 9513301DG1591S0036FJ, amb la finalitat de segregar 75 m2 de la finca registral per tal de destinar la mateixa a la ubicació d'un nou habitatge, passant a formar una entitat independent, quedant la resta de l'entitat actual amb una superfície de 85 m2, d'acord amb les condicions del propi expedient.

Segon.- APROVAR la següent liquidació, per import de **SEIXANTA-TRES EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (63,11 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
Taxa (O.F.20)	63,11	63,11
TOTAL		63,11

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat a l'interessat per tal que pugui liquidar la taxa per expedició de llicències de segregació.

Resultat: Aprovat per unanimitat

11.- LLICÈNCIA OBRES C REFORMA 8A - C DE LA FONT 2 EXP. X2025000154

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000010-2025**

Títol de l'acord:

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



LLICÈNCIA OBRES C REFORMA 8A - C DE LA FONT 2 EXP. X2025000154

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES C/ REFORMA, 8A – C/ DE LA FONT, 2 EXP. X2025000154

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada E2025000741 de data 19 de febrer de 2025 de l'expedient X2025000154 per l'estesa de 3 metres de línia aèria de baixa tensió al C/ Reforma, 8 i 56 metres de línia subterrània de baixa tensió al C/ Reforma, 8 i C/ de la Font, 2 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 16.516,38 €.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 05 de març de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 06 de març de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, a la Sra. Marta Joaquin Noguera, en representació de la societat E-Distribució Redes Digitales, S.L.U., de l'expedient X2025000154, per l'estesa de 3 metres de línia aèria de baixa tensió al C/ Reforma, 8 i 56 metres de línia subterrània de baixa tensió al C/ Reforma, 8 i C/ de la Font, 2 del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i supeditada al compliment de les condicions particulars següents:

- La present llicència s'entendrà concedida únicament als efectes municipals de la mateixa
- Amb l'execució de les obres no es podrà afectar cap instal·lació ni servei municipal existent
- Caldrà reposar les parts afectades per les obres, com a mínim a la mateixa situació existent actualment
- Les obres hauran d'estar degudament protegides i senyalitzades al llarg de tota la seva durada.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **SIS-CENTS ONZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS (611,05 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





El pressupost de referència és de SETZE MIL CINC-CENTS SETZE EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS 16.516,38.-€.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
ICIO (O.F. 5)	3,35 %	553,30
Taxa (O.F.20)	57,75	57,75
TOTAL		611,05

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

12.- L·LICÈNCIA OBRES C REFORMA 6 1r EXP. X2024000441

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000017-2024**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES C REFORMA 6 1r EXP. X2024000441

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES C/ REFORMA, 6 1r EXP. 441/2024

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada E2024001768 de data 02 de maig de 2024 de l'expedient 441/2024 per a la instal·lació de panells fotovoltaics per autoconsum amb una potencia de 3,32 Kw. a la coberta de l'habitatge situat al C/

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Reforma, 6 1r del municipi de Prats de Lluçanès. S'instal·laran un total de 8 panells, i seguiran la mateixa pendent de la coberta existent.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 3.873,81.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 26 de febrer de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 27 de febrer de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR llicència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Lluís Vilamú Perernau de l'expedient 441/2024, per a la instal·lació de panells solars fotovoltaics en coberta al C/ Reforma, 6 1r del municipi de Prats de Lluçanès.

SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i supeditada al compliment de les condicions particulars següents:

- Els panells s'hauran de col·locar de forma coplanar a la coberta de l'edifici i no podran sobresortir més de 65 cm. respecte l'alçada del carener.
- Les plaques hauran d'estar separades, com a mínim, 1 metre de tot el perímetre de la coberta.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes

FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **CENT CINQUANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (158,65.-€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de TRES MIL VUIT-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS 3.873,81.-€.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària	% Bonificació	Bonificació	Total
ICIO (O.F. 5)	3,35 %	129,78			129,78
Taxa (O.F.20)	57,75	57,75	50%	-28,88	28,87
TOTAL				158,65	

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

SIGNATURES

1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 26/03/2025 16:59
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 26/03/2025 19:19



Resultat: Aprovat per unanimitat

13.- L·LICÈNCIA OBRES AVDA PAU CASALS 3-5 EXP. X2025000100

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2436-000005-2025**

Títol de l'acord:

LLICÈNCIA OBRES AVDA PAU CASALS 3-5 EXP. X2025000100

Text de l'acord:

APROVAR LA CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES AVDA. PAU CASALS, 3-5 EXP. 100/2025

Vista la sol·licitud presentada amb registre d'entrada E2025000414 de data 31 de gener de 2025 de l'expedient 100/2025 per les obres de condicionament de la nau emplaçada a l'Avda. Pau Casals, 3-5 del municipi de Prats de Lluçanès.

El pressupost d'execució material, segons projecte, és de 24.000,00.-€.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 26 de febrer de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 26 de febrer de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

ACORDS:

PRIMER.- ATORGAR l·licència d'obres, llevat el dret de propietat i sense perjudici de tercers, al Sr. Guillem Palomares Jordan, en representació de la societat TRUMPLE INVEST, S.L., de l'expedient 100/2025, per les obres de condicionament de la nau emplaçada a l'Avda. Pau Casals, 3-5 del municipi de Prats de Lluçanès.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





SEGON.- SUBJECTAR la llicència atorgada al vigent POUM de Prats de Lluçanès i d'acord amb les condicions del propi expedient i supeditada al compliment de les condicions particulars següents:

- La realització de les presents obres no implica la posterior legalització de cap tipus d'activitat en la present nau
- La present llicència no autoritza a modificar cap element estructural de l'edifici.

TERCER.- COMUNICAR que el termini per la realització de les obres és:

INICI: un mes
FINALITZACIÓ: sis mesos

QUART.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **VUIT-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (861,75 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de VINT-I-QUATRE MIL EUROS 24.000,00.-€.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
ICIO (O.F. 5)	3,35 %	804,00
Taxa (O.F.20)	57,75	57,75
TOTAL		861,75

SISÈ.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Resultat: Aprovat per unanimitat

14.- L·LICÈNCIA DIVISIÓ HORIZONTAL C RAURELL 2 EXP. X2025000190

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2412-000003-2025**

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

**Títol de l'acord:**

LLICÈNCIA DIVISIÓ HORIZONTAL C RAURELL 2 EXP. X2025000190

Text de l'acord:**APROVAR LLICÈNCIA DIVISIÓ HORIZONTAL C/ RAURELL, 2 EXP. 190/2025**

Vista la sol·licitud presentada pel Sr. Guillem Bou Noguera, en representació de la Sra. Maria Bartrons Bach, amb registre d'entrada E2025000860 de data 26 de febrer de 2025 de l'expedient 190/2025 sol·licitant la llicència de divisió horitzontal de l'edifici d'habitatges plurifamiliars del Carrer Raurell, 2 del municipi de Prats de Lluçanès.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal de data 05 de març de 2025.

Vist l'informe jurídic de la secretària de l'Ajuntament de data 05 de març de 2025.

La Junta de Govern pren els següents

Primer.- Concedir la llicència de divisió horitzontal de l'edifici d'habitatges plurifamiliars del C/ Raurell, 2 de Prats de Lluçanès a la Sra. Maria Bartrons Bach, corresponent a l'expedient 190/2025, d'acord amb l'expedient i la proforma notarial presentada, resultant les 6 entitats següents:

Entitat núm. 1: Local-garatge, situat a la planta baixa de l'edifici, amb una superfície construïda de 171,20 m2 i una quota de participació del 22,007%

Entitat núm 2: Habitatge situat a la planta primera porta primera, amb una superfície construïda de 95,04 m2 i una quota de participació del 12,217%

Entitat núm. 3: Habitatge situat a la planta primera porta segona, amb una superfície construïda de 97,36 m2 i una quota de participació del 12,515%

Entitat núm. 4: Habitatge situat a la planta segona porta primera, amb una superfície construïda de 90,43 m2 i una quota de participació del 11,624%

Entitat núm. 5: Habitatge situat a la planta segona porta segona, amb una superfície construïda de 92,76 m2 i una quota de participació del 11,924%

Entitat núm. 6: Habitatge situat a la planta tercera, porta única, amb una superfície construïda de 231,16 m2 i una quota de participació del 29,714%

Segon.- APROVAR la següent liquidació, per import de **SEIXANTA-TRES EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (63,11 €)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària
----------	-------------------	------------------

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Taxa (O.F.20)	63,11	63,11
TOTAL		63,11

Tercer.- Notificar-ho a l'interessat per tal que pugui liquidar la taxa per expedició de llicències de divisió horitzontal.

Resultat: Aprovat per unanimitat

15.- BONIFICACIÓ ICIO INSTAL PLAQUES LLIC OBRES 887/2024 EXP. X2025000198

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **URBANISME**

Expedient núm. **2120-000005-2025**

Títol de l'acord:

BONIFICACIÓ ICIO INSTAL PLAQUES LLIC OBRES 887/2024 EXP. X2025000198

Text de l'acord:

APROVACIÓ BONIFICACIÓ DE L'ICIO PER INSTAL·LACIÓ DE PLAQUES FOTOVOLTAIQUES EXP. 198/2025

Vist que en data 28 de febrer de 2025 amb registre d'entrada E2025000916 el Sr. Manuel Hernández Cañadas, sol·licita la bonificació de l'Impost de Construccions Instal·lacions i Obres de la llicència d'obres 887/2024, per la instal·lació de 10 panells d'un sistema de plaques fotovoltaïques amb una potència de 4,60 kw valorat en 6.280,91 euros, realitzada al C/ Nou, 14 de Prats de Lluçanès.

Atès que l'article 6.2.1 de l'ordenança fiscal 5 de l'Impost sobre Construccions Instal·lacions i Obres estableix una bonificació de fins el 95% per obres destinades a la implantació d'energies renovables.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat



Atès que l'article 10.1 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica estableix el percentatge a aplicar de bonificació sens perjudici de les mesures a l'Ordenança Fiscal 5.

Com detalla l'apartat 1 de l'article 10 de l'ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica: "Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal sobre l'impost de Construccions Instal·lacions i Obres del municipi, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar disposen d'una bonificació de fins el 95% sobre la quota de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres. El percentatge d'aquesta bonificació dependrà de la potència instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum."

Potència elèctric instal·lada de la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum	Bonificació a aplicar (Percentatge)
< 1 kW	0,00%
≥ 1 kW i < 5 kW	95,00%
≥ 5 kW i < 15 kW	75,00%
≥ 15 kW	0,00%

i considerant que la instal·lació és per una potència nominal de 4,60 kw (segons documentació aportada), es pot concedir la bonificació del ICIO del 95%.

Per tot això la junta de govern adopta els següents:

ACORDS:

Primer.- APROVAR la bonificació del 95% de l'impost de construccions instal·lacions i obres al Sr. Manuel Hernández Cañadas de les obres destinades a la instal·lació d'un sistema de plaques fotovoltaïques realitzades al C/ Nou, 14 de Prats de Lluçanès.

Segon.- APROVAR la següent liquidació provisional, per import de **TRENTA-SET EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (37,88.-€)**, en aplicació de les vigents ordenances fiscals per l'execució de les obres.

El pressupost de referència és de SIS MIL DOS-CENTS VUITANTA EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS 6.280,91.-€.

Concepte	Tipus de gravamen	Quota tributària	% Bonificació	Bonificació	Total
ICIO (O.F. 5)	3,22 %	202,25	95%	-192,14	10,11
Taxa (O.F.20)	55,53	55,53	50%	-27,76	27,77
TOTAL				37,88	

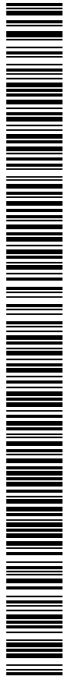
TERCER.- NOTIFICAR aquests acords a la persona interessada.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





Resultat: Aprovat per unanimitat

17.- LIQUIDACIO DESPESES COMPARTIDES IES - ESCOLA 4T. TRIM. 24

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **1657-000013-2024**

Títol de l'acord:

LIQUIDACIO DESPESES COMPARTIDES IES - ESCOLA 4T. TRIM. 24

Text de l'acord:

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DESPESES COMPARTIDES IES 4t. TRIMESTRE 2024

Vista la proposta presentada, la Junta de Govern acorda aprovar la següent liquidació:
A l'Institut Castell del Quer en concepte de despeses del 4t. trimestre del 2024

• **SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC:**

FACTURES ENDESA ENERGIA, S.A: 6.193'71 €

• **SUBMINISTRAMENT CALEFACCIÓ:**

FACTURES APLICACIONS ENERGÈTIQUES DE LA FUSTA I GRANS LLUÇANÈS: 4.287'67 €

• **SUBMINISTRAMENT AIGUA:**

FACTURES AGBAR 4T. TRIM. 24: 150'27 €

• **50 % factures diverses compartides:**

Quota manteniment ascensor 4t. Trim., Treballs de reparació ascensor, Instal·lació i posada en marxa alarma, manteniment extintors i senyalització. 1.648'20 €

Import total a liquidar 4t. Trimestre 2024: 12.279'85 euros

Resultat: Aprovat per unanimitat

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

SIGNATURES

1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 26/03/2025 16:59
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 26/03/2025 19:19

**18.- DESPLAÇAMENTS I DESPESES**

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA**JUNTA DE GOVERN**

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **1657-000003-2025**

Títol de l'acord:

DESPLAÇAMENTS I DESPESES

Text de l'acord:**APROVACIÓ DESPESES I PAGAMENTS**

Vistes les diferents propostes de despeses de desplaçament i dietes presentades pel personal de l'Ajuntament de Prats de Lluçanès.

La Junta de Govern local acorda l'adopció dels següents

ACORDS**Primer.- APROVAR les següents despeses:**

- Maria Faura Vilarmau, despeses i desplaçament a Barcelona-Heartbreak Hotel el dia 20/02/2025, per una obra, La Majordoma, per un total de 71,07 €.

Segon.- INFORMAR a la tresoreria pel seu pagament.**Resultat: Aprovat per unanimitat**

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





19.- APROVACIÓ BASES CERTAMEN LITERARI SANT JORDI ESCOLAR 2025

Unanimitat Aprovat Per 4 Vots A Favor (Eloi Casau Piñot, Jordi Batriu Font, Jordi Bruch Franch, Montserrat Boladeres Bach)

SESSIÓ ORDINÀRIA

JUNTA DE GOVERN

Data: 12 de març de 2025

Àrea: **CULTURA**

Expedient núm. **1046-000006-2025**

Títol de l'acord:

APROVACIÓ BASES CERTAMEN LITERARI SANT JORDI ESCOLAR 2025

Text de l'acord:

PROPOSTA D'ACORD APROVACIÓ DE LES BASES PER AL XVIII CERTAMEN LITERARI DE LA DIADA DE SANT JORDI 2025

Vistes els bases per a la convocatòria del XVIII Certamen literari de la diada de Sant Jordi 2025 elaborades per la regidoria d'educació.

La junta de govern adopta els següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar les bases per a la convocatòria del XVIII Certamen literari de la diada de Sant Jordi 2025:

CONVOCATÒRIA DEL XVIII CERTAMEN LITERARI SANT JORDI ESCOLAR 2025

BASES

Un cop proposat en Consell Escolar Municipal i parlat amb les direccions dels centres educatius, s'acorda:

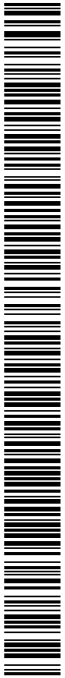
- Definir la temàtica del contingut dels projectes presentats al Certamen Literari, sobre **les arts com a reflexió de la societat**, una invitació a explorar com l'art pot influir en les nostres vides, emocions i pensaments, i com les diferents disciplines artístiques (literatura, música, pintura, circ, teatre, dansa, arquitectura...) són capaces de transmetre idees, valors i sentiments.
- Presentar un projecte per grup classe, indicant el curs i l'escola.

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat





- Poden prendre part en aquest Certamen tots els alumnes escolaritzats a Prats de Lluçanès (des de ei3 fins a 6è de primària).
- Els projectes es presentaran seguint aquestes indicacions:
 - Educació infantil:
IE3: il·lustració sobre la temàtica proposada en A3 plastificada
IE4 i IE5: il·lustració sobre la temàtica proposada acompanyada d'un rodolí en A3 plastificada.
 - Educació primària:
Cicle Inicial: conte col·lectiu sobre la temàtica proposada en A3 o mida cartolina.
Cicle mitjà: còmic sobre la temàtica proposada en A3 o mida cartolina.
Cicle superior: poesia sobre la temàtica proposada en A3 o mida cartolina.
- Es rebrà un premi per grup classe que seran dos contes per aula.
- Totes les obres seran presentades davant la resta de companyes i companys d'ambdues escoles, **als Jardins de Ca l'Andreu, el dimarts 23 d'abril a partir de les 10h del matí**. Serà un acte obert a les famílies i ciutadania.
- Tots els treballs s'exposaran al públic, a la Sala Cal Bach del 23 d'abril al 5 de maig (ambdós inclosos).
- Tots els projectes seran retornats a les escoles de forma que els puguin intercanviar entre elles i disposar-ne a les seves biblioteques.

Regidoria d'Educació
Sant Jordi 2025

Segon.- Publicar aquestes bases a la pàgina web de l'ajuntament.

Resultat: Aprovat per unanimitat

Finalment, l'alcalde dona per finalitzada la Junta de Govern Local i aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta el contingut de la qual certifico.

Vist i plau
L'alcalde

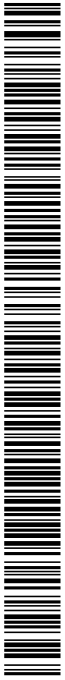
Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat

Codi Segur de Verificació: 7d5e2e37-8722-4544-aaa4-0922c35015ee
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2025_23522905
Data d'impressió: 07/05/2025 11:07:51
Pàgina 24 de 24

SIGNATURES
1.- Anna Clària Vila (TCAT) (SECRETARIA), 26/03/2025 16:59
2.- JORDI BRUCH FRANCH (TCAT) (Alcalde), 26/03/2025 19:19



Document signat electrònicament

AJUNTAMENT DE PRATS DE LLUÇANÈS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu validar el document a l'apartat del consistori virtual de la web de l'Ajuntament www.pratsdellucanes.cat

Passeig del Lluçanès, s/n "Cal Bach" – Telf. 93 856 01 00 – Fax 93 850 80 70 – 08513

Prats de Lluçanès (Lluçanès)

E-mail: ajuntament@pratsdellucanes.cat